

HOTARARE

privind aprobarea atribuirii in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 a unor suprafete de teren de 300 mp fiecare, proprietate privata a municipiului Rm.Sarat si aflate in administrarea Consiliului local situate in Rm. Sarat in vederea construirii de locuinte proprietate personala

Consiliul local al municipiului Rm. Sarat, judetul Buzau, intrunit in sedinta de lucru ordinara in data de **16.12.2010**;

Avand in vedere:

- expunerea de motive nr.21339/08.12.2010 a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul nr.21338/08.12.2010 al Directiei administratie publica locala si urbanism din cadrul Primariei municipiului Rm. Sarat;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate;
- prevederile art.1, art.2 si art.6 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata;
- prevederile art.5 din HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003.
- prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica, actualizata;
- prevederile art.36 alin.2 lit."c" din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala republicata,actualizata,

In temeiul art.39 alin.1 si art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, actualizata,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba atribuirea in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 a unor suprafete de teren de 300 mp fiecare, proprietate privata a municipiului Rm.Sarat si aflate in administrarea Consiliului local, situate in Rm. Sarat, cartier Bariera Focsani, in vederea construirii de locuinte proprietate personala, conform anexei nr.1.

Anexa face parte integranta din prezenta hotarare.

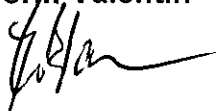
Art.2. Aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se face de Directia Administratie publica locala din cadrul Primariei municipiului Rm.Sarat.

Art.3. Prezenta hotarare se comunica la:

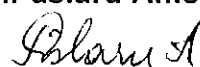
- Institutia Prefectului judetului Buzau
- Primarul municipiului Rm. Sarat
- Directia Administratie publica locala din cadrul Primariei municipiului Rm.Sarat
- Mass-media .

Aceasta hotarare a fost aprobata cu un nr. de 18 voturi din 18 consilieri prezenti.

**Presedinte de sedinta,
Prof.Cirjan Sorin Valentin**



**Contrasemneaza secretar,
cons.jr.Paslaru Anicuta**



Nr. 198

Rm. Sarat 16.12.2010



ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU-SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariemsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariemsarat.ro

Nr.21339/08.12.2010

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003

În vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, și având în vedere:

- prevederile art.1, art.2 și art.6 din Legea nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată ;

- prevederile art.5 din H.G. nr.896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

- prevederile HCL nr.146/10.09.2010 privind retragerea dreptului de folosință asupra unor terenuri atribuite în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În conformitate cu prevederile art.36, alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001, republicată, actualizată, a administrației publice locale, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003, conform anexei nr.1.

**Inițiator,
Primar,
Pr.Viorel Holban**

81



ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariemsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariemsarat.ro

Nr.21338/08.12. 2010

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003

Având în vedere :

- prevederile HCL nr.57/2004 privind aprobarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Rm.Sărat disponibile pentru aplicarea Legii 15/2003;
- prevederile HCL nr.96/25.06.2010 privind completarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Rm.Sărat disponibile pentru aplicarea Legii 15/2003, aprobat prin HCL nr.57/2004;
- prevederile art.1, art.2 și art.6 din Legea nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată ;
- prevederile art.5 din H.G. nr.896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;
- prevederile H.C.L nr.257/18.12.2009 privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL "Refacere și extindere PUZ cartier Bariera Focșani" cu Regulament local aferent ;
- prevederile H.C.L nr.258/18.12.2009 privind aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Rm.Sărat în domeniul privat al municipiului Rm.Sărat a unor suprafețe de teren situate în cartierul Bariera Focșani din municipiul Rm.Sărat ;
- prevederile HCL nr.146/10.09.2010 privind retragerea dreptului de folosință asupra unor terenuri atribuite în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Anexa nr.21440/09.12.2010 prin care Comisia de selectare a dosarelor depuse pentru atribuirea unor loturi de teren conform Legii

nr.15/2003 potrivit criteriilor de ierarhizare aprobate prin HCL nr.145/28.05.2009 a stabilit ierarhia;

- prevederile art.36, alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001, republicată, actualizată, a administrației publice locale;

supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003, conform anexei nr.1. Fiecare parcelă atribuită are o suprafață de 300 mp.

Atribuirea terenului se face o singură dată și în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală.

Beneficiarul terenului atribuit în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală este obligat să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data semnării procesului-verbal de punere în posesie, în conformitate cu prevederile art.36 din Legea nr.50/1991, republicată, actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Fiecare lot de teren are număr cadastral atribuit conform legislației în vigoare.

**Director executiv,
Ing.Vagyas -Davidoiu Manuela**



14	VLASCEANU DANIEL-GHE.	R.EROILOR, NR.40	DA	13	235 Ext. B.Focsani
15	HADIR SANAR	EROILOR nr.6	DA	13	165 Ext. B.Focsani
16	CALIN ROMEO-VALENTIN	1 DECEMBRIE 1918 bl.14, a	DA	12	209 Ext. B.Focsani
17	POPESCU ANCA ILEANA	STR.LILJACULUI NR.12	DA	12	35 B.Focsani
18	MUSTAFA MURES	MARIN NEDELUCU nr.18	DA	12	145 Ext. B.Focsani
19	OANCEA RELU CATALIN	1 DECEMBRIE 1918 bl.A12, ap.9	DA	12	168 Ext. B.Focsani
20	PUIU VASILICA	PETRE ANTONESCU nr.10	DA	12	166 Ext. B.Focsani
21	TATULA FLORENTINA MIHAELA	LILJACULUI nr. 13.	DA	12	228 Ext. B.Focsani
22	FRUJA GABRIEL NOROCEL	STR. CRIZANTEMELOR NR.15.	DA	12	227 Ext. B.Focsani
23	BLIDARU CRISTIAN	STR.COSTIENI,BL.B6,AP.19	DA	12	234 Ext. B.Focsani
24	VIRTEJ VALERIU -ADRIAN	COSTIENI BL.1/B,AP.25	DA	12	229 Ext. B.Focsani
25	PAVEL AURELIAN	VHILOR nr.9	DA	11	167 Ext. B.Focsani
26	DUMITRU ADRIANA	1 DECEMBRIE ,1918,BL.D12,AP.18.	DA	10	231 Ext. B.Focsani
27	ION FLORICICA	STR. TOPLICENI,BL.27,SC.B,AP.6	DA	10	228B.Foc sani

INTOCMIT,
ZAINEA SANDA



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RM-SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism,
protectie mediu si turism

Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectie mediu si turism intrunita in sedinta de lucru din data de **16.12.2010**, a avizat Proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 a unor suprafete de teren de ~~300~~ ³⁰⁰mp fiecare, proprietate privata a municipiului Rm.Sarat, si aflate in administrarea Consiliului local, situate in Rm.Sarat, in vederea construirii de locuinte proprietate personala, cu unanimitate de voturi.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism,
protectie mediu si turism**

